

Period:2018-01-01 - 2018-12-31

<i>Belopp i kr</i>	<i>2018-12-31</i>	<i>2017-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b><i>Materiella anläggningstillgångar</i></b>		
Byggnader och mark		
1110 Byggnader	14 361 000,00	14 361 000,00
1118 Avskriv enl rekonstr	-2 900 000,00	-2 900 000,00
1119 Ack avskr byggnader	-2 019 278,00	-1 899 278,00
Summa materiella anläggningstillgångar	9 441 722,00	9 561 722,00
<b><i>Finansiella anläggningstillgångar</i></b>		
Andra långfristiga värdepappersinnehav		
1330 Fondandelar	500 000,00	500 000,00
Summa finansiella anläggningstillgångar	500 000,00	500 000,00
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	9 941 722,00	10 061 722,00
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b><i>Kortfristiga fordringar</i></b>		
Övriga fordringar		
1630 Skattekonto	16 856,00	12 999,00
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		
1790 Övr interimfordringar	6 514,00	5 981,00
Summa kortfristiga fordringar	23 370,00	18 980,00
<b><i>Kassa och bank</i></b>		
Kassa och bank		
1910 Kassa	5 137,00	2 181,00
1930 Bankgiro	347 061,12	234 300,37
1951 Placeringskto 883-8	2 724,60	2 724,60
1952 Konto yttre rep.fond	597 893,83	597 893,83
Summa kassa och bank	952 816,55	837 099,80
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	976 186,55	856 079,80
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	10 917 908,55	10 917 801,80

Period:2018-01-01 - 2018-12-31

<i>Belopp i kr</i>	<i>2018-01-01- 2018-12-31</i>	<i>2017-01-01- 2017-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		
<b>Övriga rörelseintäkter</b>		
3911 Hyresintäkter	1 021 478,00	1 001 383,00
3920 Vattenintäkter	50 415,00	58 826,00
3929 Övriga intäkter	4 000,00	
Summa Övriga rörelseintäkter	1 075 893,00	1 060 209,00
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>	<b>1 075 893,00</b>	<b>1 060 209,00</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		
5120 Elkostnader	-8 667,75	-9 115,00
5140 Vatten och avlopp	-51 792,54	-55 139,00
5160 Renhållning o städning	-44 992,71	-40 373,00
5170 Lölpande underhåll	-22 390,00	-14 781,00
5171 Reparationer byggnader	-97 777,00	-9 047,00
5172 Reparationer vvs	-20 000,00	-3 376,00
5173 Reparationer utemiljön	-31 025,00	-21 424,21
5175 Periodiskt underhåll		-607 768,00
5180 Kabel tv avg	-37 500,00	
5181 Bredband nät	-33 750,00	
5190 Övriga fastighetskostn	-475,00	-387,50
5191 Fastighetsskatt	-91 710,00	-77 167,00
5192 Försäkringspremier	-38 290,00	-33 718,00
5410 Förbrukningsinventarier	-1 039,20	
5460 Förbrukningsmaterial	-1 341,65	
6071 Repr avdragsgill	-5 486,25	-150,00
6072 Representation ej avdr.	-4 869,00	
6490 Övr förvaltningskostn		-2 520,00
6530 Redovisningstjänster	-22 500,00	-22 500,00
6570 Bankkostnader	-1 296,00	-1 293,00
6990 Diverse övriga kostnader	-1 141,15	
Summa Övriga externa kostnader	-516 043,25	-898 758,71
Personalkostnader		
7010 Löner	-2 700,00	-9 800,00
7011 Löner f 1938-1946		-14 800,00
7220 Arvode till styrelsen	-7 000,00	
7221 Löner till revisor	-15 500,00	-1 000,00
7222 Arvode revisor (f. 38-46)	-1 000,00	
7510 Arbetsgivareavgift	-5 746,00	-5 663,00
Summa Personalkostnader	-31 946,00	-31 263,00
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		
7821 Avskrivning byggnader	-120 000,00	-120 000,00
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-667 989,25</b>	<b>-1 050 021,71</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>407 903,75</b>	<b>10 187,29</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		
8314 Skattefria ränteintäkter		6,00
Räntekostnader och liknande resultatposter		
8400 Räntekostnader	-276 949,00	-281 802,00

<i>Belopp i kr</i>	<i>2018-01-01- 2018-12-31</i>	<i>2017-01-01- 2017-12-31</i>
<b>Summa finansiella poster</b>	-276 949,00	-281 796,00
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	130 954,75	-271 608,71
<b><i>Bokslutsdispositioner</i></b>		
Övriga bokslutsdispositioner		
8860 Förändr ers.fond	-130 000,00	275 000,00
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	-130 000,00	275 000,00
<b>Resultat före skatt</b>	954,75	3 391,29
<b><i>Skatter</i></b>		
<b>Årets resultat</b>		
8999 Redovisat resultat	954,75	3 391,29